

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เดือนมกราคม–มิถุนายน 2565



โครงการ พลัมคอนโด เอ็กซ์ตริ่า พระราม 2 (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พฤษภา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)
ถนนพระรามที่ 2 แขวงบางมด เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ 02-080-1739



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พหลมคอนโด เอ็กซ์ตร้า พระราม 2

วันที่ 9 กรกฎาคม 2565

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลมคอนโด
เอ็กซ์ตร้า พระราม 2 (ระยะก่อสร้าง) ถนนพระรามที่ 2 แขวงบางมด เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พฤกษา เรียล
เอสเตท จำกัด (มหาชน) ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

() กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวอาภาพร พิงจันทร์	อภพร	หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวกัญญาวิร์ พ้าขาว	กัญญาวิร์	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวสุจิตรา จิตบุตร	สุจิตรา	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ	เจนจิรา	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม


ขอแสดงความนับถือ



(ดร.แพทยไทยฤติศ ภาณุภคินันท์)

ตำแหน่งกรรมการผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พหลมคอนโด เอ็กซ์ตร้า พระราม 2

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวกัญญาวิร์ พ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพภูมิประเทศ - คุณภาพอากาศ - เสียง - ความสั่นสะเทือน 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	กัญญาวิร์
นางสาวอาภาพร พิงจันทร์ วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การพังทลายของดิน - คุณภาพน้ำ - น้ำใช้ - น้ำเสีย - การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวสุจิตรา จิตบุตร วท.บ. (การจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดการมูลฝอย - ระบบไฟฟ้า - การป้องกันอัคคีภัย - การจราจร 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	สุจิตรา
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบทางสังคม - ผลกระทบด้านสุขภาพ - ผลกระทบจากบ้านพัก คนงานก่อสร้าง 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	เจนจิรา

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-13
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-2
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 คุณภาพอากาศ	3-12
3.2 เสียง	3-83
3.3 ความสั่นสะเทือน	3-185
3.4 การพังทลายของดิน	3-193
3.5 น้ำใช้	3-193
3.6 น้ำเสีย	3-194
3.7 การระบายน้ำ	3-203
3.8 การจัดการมูลฝอย	3-203
3.9 ระบบไฟฟ้า	3-204
3.10 การป้องกันอัคคีภัย	3-204
3.11 การจราจร	3-204
3.12 ความปลอดภัย	3-204
3.13 การรับเรื่องร้องเรียน	3-204
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.1	ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	1-8
1.2	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2565	1-13
1.3	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงระยะก่อสร้าง)	1-14
1.4	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2565	1-19
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	2-2
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-2
3.2	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-14
3.3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-15
3.4	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-21
3.5	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO ₂) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-37
3.6	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO ₂) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-53
3.7	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (HC) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-69
3.8	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-71
3.9	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	3-85
3.10	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-86
3.11	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-146
3.12	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	3-150
3.13	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-151
3.14	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-181
3.15	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-186
3.16	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-187
3.17	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-195
3.18	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-195
3.19	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-195
3.20	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-196
3.21	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา	3-198

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-4
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-5
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-6
2.1	รั้ว Metal Sheet พื้นที่โครงการ	2-8
2.2	ร่องระบายน้ำชั่วคราว บ่อตกขยะและตะแกรงตกขยะ	2-8
2.3	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	2-9
2.4	ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ	2-9
2.5	คนงานฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2-11
2.6	ผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet	2-11
2.7	หัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) โดยรอบโครงการ	2-12
2.8	กองทราย	2-12
2.9	รถปูน	2-13
2.10	พนักงานทำความสะอาดภายในอาคาร	2-14
2.11	แผ่นเหล็กภายในพื้นที่โครงการ	2-14
2.12	รถบรรทุกปิดคลุมด้วยผ้าใบ	2-15
2.13	พนักงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2-16
2.14	สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	2-16
2.15	พนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายบริเวณหน้าโครงการ	2-17
2.16	โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	2-19
2.17	กล่องรับความคิดเห็น	2-21
2.18	ผนังคอนกรีตอาคาร	2-30
2.19	สำเนาตารางกรมธรรม์	2-25
2.20	วิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	2-25
2.21	การสำรวจสภาพกำแพงบ้าน และตัวบ้าน/อาคารข้างเคียง	2-27
2.22	ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	2-28
2.23	ห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง	2-28
2.24	คนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำห้องน้ำ	2-29
2.25	รถสูบลมคอนกรีต	2-29
2.26	ถังสำรองน้ำใช้	2-30
2.27	ถังรองรับมูลฝอย	2-35
2.28	รถจัดเก็บมูลฝอย	2-36
2.29	ถังดับเพลิงเคมี	2-36
2.30	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	2-38
2.31	มาตรการป้องกันการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	2-31
2.32	สัญญาณไฟเตือน	2-40
2.33	พื้นที่สำหรับจอดรถในโครงการ	2-40
2.34	กล้องวงจรปิด (CCTV)	2-43
2.35	ชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูล	2-44
2.36	บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง	2-47
2.37	สปู เกล็ดล้างมือ และแอลกอฮอล์	2-47

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2.38	จุดคัดกรอง COVID-19	2-48
2.39	รถรับส่งคนงาน	2-50
2.40	พนักงานดูแล บริเวณบ้านพักคนงาน	2-51
2.41	อ่างล้างมือ บริเวณบ้านพักคนงาน	2-52
2.42	จุดคัดกรอง COVID-19 บริเวณบ้านพักคนงาน	2-51
2.43	ป้ายประชาสัมพันธ์	2-52
2.44	ผังพื้นที่สำหรับคนงานที่เข้าข่ายกลุ่มเสี่ยง	2-53
2.45	การฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณบ้านพักคนงาน	2-54
2.46	กฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน	2-55
2.47	เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	2-30
2.48	ป้ายลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ	2-39
2.49	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	2-37
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-12
3.2	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-12
3.3	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม	3-13
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-73
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-73
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-74
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-74
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-75
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-75
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-76
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-76
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-77
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-77
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-78
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-78
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานรากตรวจวัด เดือนมกราคม 2565 และระยะก่อสร้างทั่วไปตรวจวัดเดือนกุมภาพันธ์ ถึงมิถุนายน 2565)	3-79
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างฐานรากตรวจวัด เดือนมกราคม 2565 และระยะก่อสร้างทั่วไปตรวจวัดเดือนกุมภาพันธ์ ถึงมิถุนายน 2565)	3-79
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวัด NO ₂ ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนมกราคม 2565 และระยะก่อสร้างทั่วไปตรวจวัดเดือนกุมภาพันธ์ ถึงมิถุนายน 2565)	3-80
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวัด NO ₂ ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนมกราคม 2565 และระยะก่อสร้างทั่วไปตรวจวัดเดือนกุมภาพันธ์ ถึงมิถุนายน 2565)	3-80

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO ₂ ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานรากตรวจวัดเดือนมกราคม 2565 และระยะก่อสร้างทั่วไปตรวจวัดเดือนกุมภาพันธ์ ถึงมิถุนายน 2565)	3-81
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO ₂ ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างฐานรากตรวจวัดเดือนมกราคม 2565 และระยะก่อสร้างทั่วไปตรวจวัดเดือนกุมภาพันธ์ ถึงมิถุนายน 2565)	3-81
3.22	กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ(ระยะก่อสร้างฐานรากตรวจวัดเดือนมกราคม 2565 และระยะก่อสร้างทั่วไปตรวจวัดเดือนกุมภาพันธ์ ถึงมิถุนายน 2565)	3-82
3.23	กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม(ระยะก่อสร้างฐานรากตรวจวัดเดือนมกราคม 2565 และระยะก่อสร้างทั่วไปตรวจวัดเดือนกุมภาพันธ์ ถึงมิถุนายน 2565)	3-82
3.24	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน	3-84
3.25	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ	3-84
3.26	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน บริเวณวัดยายร่ม	3-84
3.27	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป (L _{eq} 24 hrs.) บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-147
3.28	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป (L _{eq} 24 hrs.) บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-147
3.29	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป (L _{eq} 24 hrs.) บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไปตรวจวัดเดือนกุมภาพันธ์ ถึงมิถุนายน 2565)	3-148
3.30	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป (L _{eq} 24 hrs.) บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างฐานรากตรวจวัดวันที่ 6-20 มกราคม 2565)	3-148
3.31	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป (L _{eq} 24 hrs.) บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-149
3.32	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป (L _{eq} 24 hrs.) บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างทั่วไปตรวจวัดเดือนกุมภาพันธ์ ถึงมิถุนายน 2565)	3-149
3.33	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานรากตรวจวัดเดือน มกราคม 2565)	3-182
3.34	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานรากตรวจวัดเดือน มกราคม 2565)	3-182
3.35	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-183
3.36	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-183
3.37	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างฐานราก)	3-184
3.38	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณวัดยายร่ม (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-184
3.39	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน	3-185
3.40	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ	3-186
3.41	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-194
3.42	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-194
3.43	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ภายในพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-199
3.44	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ภายในพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-199

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.45	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ภายในพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-200
3.46	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ภายในพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-200
3.47	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ภายในพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-201
3.48	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ภายในพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-201
3.49	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ภายในพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-202
3.50	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ภายในพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-202
3.51	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ภายในพื้นที่โครงการ	3-203

ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 2 หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวกที่ 3 ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- ภาคผนวกที่ 4 สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
- ภาคผนวกที่ 5 เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
- ภาคผนวกที่ 6 ผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 7 รายงานตรวจทดสอบอุปกรณ์เครื่องจักร แบบ ปจ.2
- ภาคผนวกที่ 8 กรมธรรม์ประกันภัย
- ภาคผนวกที่ 9 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
- ภาคผนวกที่ 10 เอกสารการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว
- ภาคผนวกที่ 11 เอกสารส่งจ้างบริษัทผู้รับเหมา
- ภาคผนวกที่ 12 หนังสือเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม จุดที่ 2

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัมคอนโด เอ็กซ์ทรีม พระราม 2 (ระยะก่อสร้างทั่วไป) บริษัท พุกกะ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 พบว่า จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ คุณภาพอากาศ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระดับเสียงรบกวน และความสั่นสะเทือน มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับจุดที่ 2 วัดยาร่ม คุณภาพอากาศ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวน มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน สำหรับคุณภาพน้ำทั้ง บางเดือนมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ

- ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจติดตามคุณภาพอากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังค่ามลสารและป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

2. ระดับเสียงโดยทั่วไป

- ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก
- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับเพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้าง โดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

3. การสั่นสะเทือน

- ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องมือที่เป็นแหล่งกำเนิดให้เกิดความสั่นสะเทือน เพื่อลดความสั่นสะเทือนในเวลางานหรือเลือกใช้เครื่องมือที่มีอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนเวลาทำงาน
- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนเป็นระยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเฝ้าระวังและหาแนวทางป้องกันแก้ไขไม่ให้อัตราความสั่นสะเทือนมีแนวโน้มสูงขึ้นจนถึงระดับที่เป็นอันตรายต่อมนุษย์ และโครงสร้างอาคารหรือสิ่งก่อสร้างอื่นได้

4. น้ำทิ้ง

- โครงการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำสาธารณะ
- กรณีคุณภาพน้ำทิ้งเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการจะดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดอย่างเร่งด่วน